



REPUBLICA MOLDOVA



CONSILIUL RAIONAL BASARABEASCA

MD-6702, or. Basarabasca, str. K. Marx, 55
tel/fax (297) 2-20-58, (297) 2-20-57 E-mail: consiliul@basarabasca.md

**DECIZIE
РЕШЕНИЕ**

a Consiliului Raional Basarabasca

din 23 septembrie 2022

nr. 04/21

Cu privire la aprobarea documentelor la delimitare
a unor terenuri, proprietate publică a raionului Basarabasca

În conformitate cu art. 43 alin. (1) lit. c) și art. 46 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală (*MO nr. 32-35/2007 art. 116*), cu modificările ulterioare, art. 16, 17 și 21 din Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice (*MO nr. 142-148/2018 art. 279*), cu modificările ulterioare, art. 9 din Codul funciar nr. 828/1991 (*MO nr. 107/04.09.2021 art. 817*), cu modificările și completările ulterioare, Instrucțiunii cu privire la efectuarea lucrărilor cadastrale de delimitare a terenurilor proprietate publică, aprobată prin ordinul nr. 91/2015 al Agenției Relații Funciare și Cadastru, având la bază demersul specialistului principal al Serviciului agricultură, relații funciare și cadastru din 12 septembrie 2022 și documentele de delimitare prezentate de către acesta, precum și avizul Comisiei consultative de specialitate respective, Consiliul raional Basarabasca

DECIDE:

1. Se aprobă Lista bunurilor imobile proprietate publică a raionului Basarabasca din 15 iunie 2022 și a materialelor de delimitare a terenurilor proprietate publică a raionului Basarabasca, după cum urmează:
 - terenul cu numărul cadastral [REDACTED] suprafața de **1,3416 ha**, destinația „intravilanul localității” modul de folosință „afertent obiectivului public și administrativ”, amplasat în or. Basarabasca, str. Octeabriscaia 54, conform anexei nr. 1 la prezenta decizie;
 - terenul cu numărul cadastral [REDACTED] suprafața de **2,4704 ha**, destinația „intravilanul localității” modul de folosință „afertent obiectivului public și administrativ”, amplasat în or. Basarabasca, str. Naberejnaia 1, conform anexei nr. 2 la prezenta decizie.
2. Se pune în sarcină specialistului principal al Serviciului agricultură, relații funciare și cadastru, dl Gheorghe Casim, efectuarea modificărilor documentației cadastrale în conformitate cu prevederile prezentei decizii.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie vicepreședintelui raionului pe probleme economice, dl Petru Scutari.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de stat al actelor locale, se aduce la cunoștința persoanelor cointeresate, precum și la cunoștință publică prin intermediul paginii oficiale a Consiliului raional www.basarabeasca.md.

Președinte al ședinței
Consiliului raional Basarabeasca

Contrasemnează:
Secretarul Consiliului
raional Basarabeasca



Vasile GARABA

Gheorghe LIVIȚCHI

Copie corectă

LISTA

bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale

unității administrativ-teritoriale de nivelul II, P-I, Basarabeanca

(denumirea unității administrativ-teritoriale, cașimul, municipiul/UTA Găgăuțelor)

Nr. crt.	Tipul bunului imobil (teren/ construcție, încăpere izolată)	Categoria de destinație/ modul de folosință	Adresa bunului imobil	Numărul cadastral (teren/ construcție/ încăpere izolată)	Suprafața (ha/ m ²)	Numărul de niveluri ale construcției	Denumirea emițății care gestionează bunul imobil	Domeniul (public/ Public)
1	teren	Intravilan / Aferent obiectivului public si administrativ	P-I, Basarabeanca, or. Basarabeanca, str. Orteabriskata nr. 54	1201309.025	1.3416 ha	7	Consiliul raional Basarabeanca	Public

Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:

Președintele comisiei



Membrii comisiei:

Vicepreședintele raionului Basarabeanca pe probleme economice Petru Scutari

Șeful serviciului relații funciare și cadastru al Consiliului raional Basarabeanca Gheorghe Casim

Arhitector șef raional Basarabeanca, Anastasia Topală

Reprezentantul autorității administrației publice locale în cadrul primăriei or. Basarabeanca

Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare a primăriei or. Basarabeanca Uliana Plucci

Reprezentantul Agenției Proprietății Publice

Reprezentantul Ministerului Educației și Cercetării

PROCES-VERBAL
cu privire la delimitarea selectivă a bunului imobil
proprietate publică a statului



unității administrativ-teritoriale de nivelul II, r-l. Basarabeanca,

(denumirea unității administrativ-teritoriale de nivelul al doilea)

administrat de **consiliul raional Basarabeanca**,

(autoritatea de administrare împărțimică)

amplasat în **r-l. Basarabeanca, or. Basarabeanca, str. Karl Marx, 55**

(unitatea administrativ-teritorială: raionul, municipiul, UTA Găgăuzia)

în 15.06.2022

or. Basarabeanca

1. În conformitate cu Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, comisia de delimitare a bunului imobil proprietate publică a unității administrativ-teritoriale de nivelul întâi, în următoarea componență:

Reprezentantul Consiliului raional Basarabeanca

Vicepreședintele raionului Basarabeanca pe probleme economice – Petru Scutari

(denumirea)

(numele, prenumele)

Șeful serviciului relații funciare și cadastru al Consiliului raional Basarabeanca

Gheorghe Casim

(denumirea)

(numele, prenumele)

Reprezentantul autorității administrației publice locale în cadrul **primăriei or. Basarabeanca,**

(denumirea autorității publice locale)

(funcția)

(numele, prenumele)

Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare a **primăriei or. Basarabeanca,**

Uliana Plucci

(denumirea)

(numele, prenumele)

Arhitect șef raional Basarabeanca, **Anastasia Topală**,

(funcția, numele, prenumele)

Reprezentantul Agenției Proprietății Publice _____,

(funcția, numele, prenumele)

a efectuat lucrări de delimitare a bunului imobil proprietate publică și, ca rezultat, pe planul de contur au fost delimitate bunuri imobile proprietate publică:

1) din domeniul public:

- a) 1 terenuri, cu suprafața totală 1.3416 ha
b) _____ construcții, cu suprafața totală _____ m²
c) _____ încăperi izolate, cu suprafața totală _____ m²

2) din domeniul privat:

- a) _____ terenuri, cu suprafața totală _____ ha
b) _____ construcții, cu suprafața totală _____ m²
c) _____ încăperi izolate, cu suprafața totală _____ m²

conform Listei bunurilor imobile proprietate publică (se anexează).

2. Drept bază cartografică pentru determinarea hotarelor terenurilor proprietate publică au servit
măsurări terestre



3. Obiecțiile și propunerile la delimitarea bunurilor imobile:

Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:



Vicepreședintele raionului Basarabescu pe
probleme economice Petru Scutari

Șeful serviciului relații funciare și cadastru al
Consiliului raional Basarabescu Gheorghe Casim

Reprezentantul autorității administrației publice locale in
cadrul primăriei or. Basarabescu,

Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății
funciare a primăriei or. Basarabescu Uliana Plucci

Arhitect șef raional Basarabescu, Anastasia Topală

Reprezentantul Agenției Proprietății Publice

(semnătura)

(numele, prenumele)

Reprezentantul Ministerului Educației și Cercetării

(semnătura)

(numele, prenumele)

605
 Consiliul
 Local
 Basarabesca
 Județul
 Vaslui

Planul de Contur

Anexa nr. 4
 la Regulamentul privind modul de delimitare
 a bunurilor imobile proprietate publica

a bunurilor imobile proprietate publica a unitatii administrativ-teritoriale de nivelul II, r-l. Basarabesca
 amplasat in r-l. Basarabesca, or. Basarabesca, str. Okteabriskaia nr. 54

Schema de incadrare



Semne convenionale:

- Hotarele intravilanului localitatii
- Hotarele sectoarelor cadastrale
- Hotarele bunurilor imobile inregistrate in baza de date al cadastrului in proprietate privata
- terenurile proprietate a UAT de nivelul I din domeniul privat

025 - nr. cod
 S - 1.3416 - suprafata

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Tipul_bunului	Apartenenta	Nr_cadastral	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Domeniul
Terenuri	consiliul Basarabesca	1201309.025	1.3416 ha	intravilan localitati	aferez obiectivului public si administrativ	Public
Constructie	consiliul Basarabesca	01	1233.2 m.p.		Constructie de Invatamint si educatie	Public
Constructie		02	20.8 m.p.		Constructie	Public
Constructie		03	33.4 m.p.		Constructie	Public



Menționăm:

planurile 02 și 03 nu sînt înregistrat

**COORDONAT
membrii comisiei**

Vicepreședintele raionului Basarabeasca pe probleme economice

_____ / _____

Șeful Secției relații funciare și cadastru al Consiliului raional Basarabeasca

George Casim

Arhitect șef raional Basarabeasca

_____ / _____

Reprezentantul autorității administrației publice locale în cadrul primăriei or. Basarabeasca

_____ / _____

Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare a primăriei or. Basarabeasca

_____ / _____

Agenciei Proprietății Publice

_____ / _____

Reprezentantul Liceului Teoretic "Matei Basarab"

_____ / _____

Executorul lucrării

SRL "Procadgrup"

r-l. Basarabeasca, or. Basarabeasca, str. Okteabriskala nr. 54

Verificat / Inginer cadastral certificat

Cucerenco Stanislav
(semnătură personală)

Conducător / Executant

Cucerenco Stanislav
(semnătură profesională)

Data elaborării:

15.06.2022

(data expirării în scris)

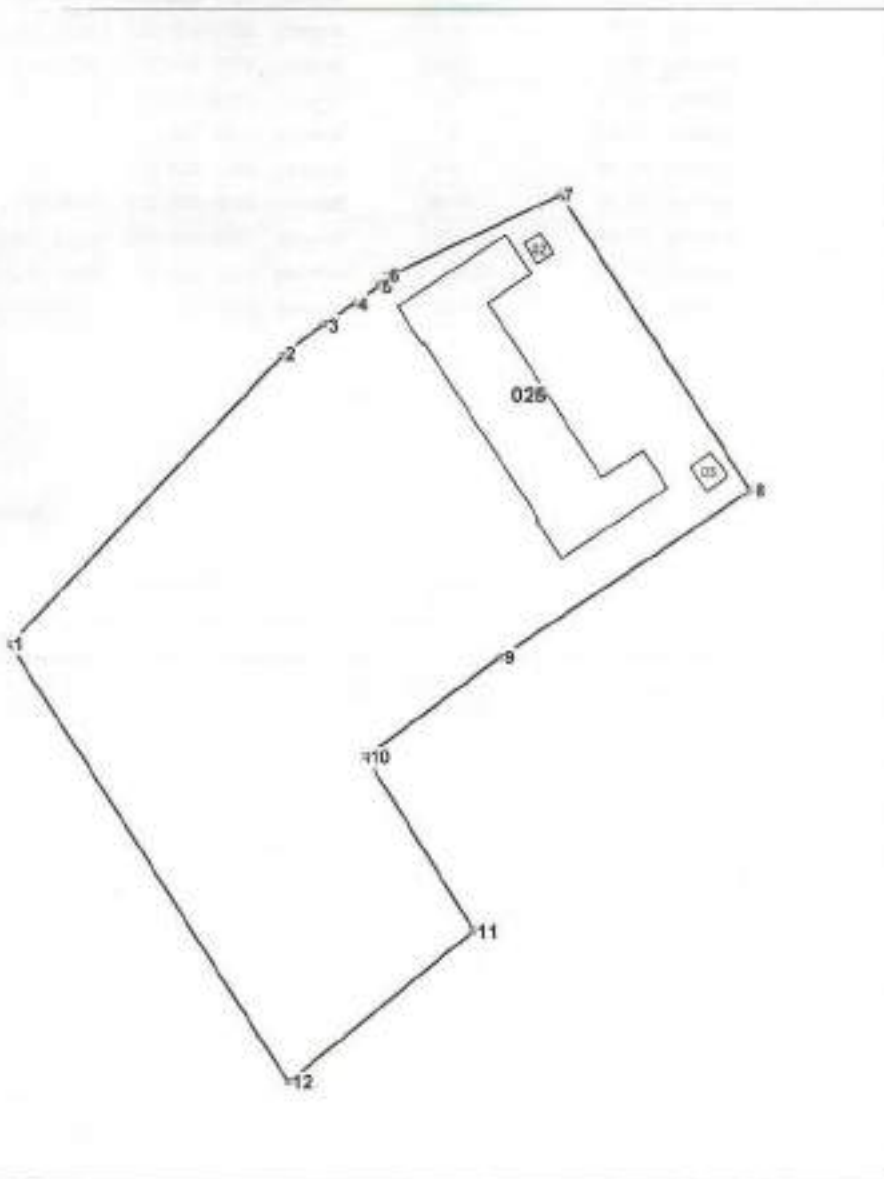
Scara:

1:2500



PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral 1201309.025



Amplasamentul bunului



025 - numărul cadastral al terenului
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Domeniu	Mentuni
1201309.025	Teren	1.3416 ha	Intravilan localitati	afereent obiectivului public si administrativ	Public	
1201309.025.01	construcție	1233.2 m.p.		Construcție de Invatamint si educatie		
1201309.025.02	construcție	20.8 m.p.		Construcție		neautorizat
1201309.025.03	construcție	33.4 m.p.		Construcție		neautorizat



Numărul cadastral: 1201309.025

Catalogul de coordonate si parametrii hotarului.

Punct	X _n	Y _n	Tipul_punct	Hotar	Distanța	Tipul_hotar	Adiacenti
1	242 941.0932	132 892.9936	general	1-2	63.80	general	
2	242 998.8236	132 953.7384	general	2-3	11.02	general	
3	243 007.6016	132 960.4000	general	3-4	8.17	general	
4	243 014.3738	132 964.9706	general	4-5	6.33	general	
5	243 019.4738	132 968.7156	general	5-6	2.39	general	
6	243 021.1352	132 970.4300	general	6-7	41.03	general	
7	243 058.3744	132 987.8600	general	7-8	74.18	general	
8	243 098.2518	132 925.1066	general	8-9	63.74	general	
9	243 064.9954	132 890.0888	general	9-10	35.65	general	
10	243 016.3044	132 868.9252	general	10-11	43.10	general	
11	243 039.1620	132 832.3832	general	11-12	51.03	general	
12	242 999.5682	132 800.1960	general	12-1	109.68	general	

Mențiuni:

COORDONAT	Executantul	
presedintele raionului Basarabeasca	SRL "Procadgrup"	
	r-nul Basarabeasca, or. Basarabeasca, str. Okteabriskaia nr. 54	
specialistul serviciului raional pentru reglementarea regimului proprietatii funciare si cadastru raionului Basarabeasca 	Conducător / Verificat	 Cucerenco Satanislav <small>(semnatura personala)</small>
	Executanti	Cucerenco Satanislav <small>(semnatura personala)</small>
	Data elaborării: <small>(data respectării la teren)</small>	Scara de coordonate: MaidRe99



LISTA
bunurilor imobiliare proprietate publică a unității administrativ-teritoriale
unității administrativ-teritoriale de nivelul II, r-l. Basarabeanca

(denumirea unității administrativ-teritoriale, raionul, municipiul/UTA Găgăuzuri)

Nr. crt.	Tipul bunului imobil (teren/ construcție, încăpere izolată)	Categoria de destinație/ modul de folosință	Adresa bunului imobil	Numărul cadastral (teren/ construcție/ încăpere izolată)	Suprafața (ha/ m ²)	Numărul de niveluri ale construcției	Denumirea entității care gestionează bunul imobil	Domeniul (public/ Public)
1	teren	Intravilan / Afărent obiectivului public și administrativ	r-l. Basarabeanca, or. Basarabeanca, str. Naberejnoia nr. 1	1201308.201	2.4704 ha	--/--	consiliul raional, Basarabeanca	Public

Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:

Președintele comisiei



Membrii comisiei:

Vicepreședintele raionului Basarabeanca pe probleme economice Petru Scutari

Seful serviciului relații funciare și cadastru al Consiliului raional Basarabeanca Gheorghe Căsim

Arhitector șef raional Basarabeanca, Anastasia Topală

Reprezentantul autorității administrației publice locale în cadrul primăriei or. Basarabeanca

Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare a primăriei or. Basarabeanca **Uliana Plucci**

Reprezentantul Agenției Proprietății Publice



Anexa nr. 9
la Regulamentul privind modul de delimitare
a bunurilor imobile proprietate publică

PROCES-VERBAL cu privire la delimitarea selectivă a bunului imobil proprietate publică a statului

unității administrativ-teritoriale de nivelul II, r-l. Basarabasca,
(denumirea unității administrativ-teritoriale de nivelul al doilea)

administrat de consiliul raional Basarabasca,
(autoritatea de administrare în pușnică)

amplasat în r-l. Basarabasca, or. Basarabasca, str. Karl Marx, 55
(unitatea administrativ-teritorială, raionul, municipiul, UTA Găgăuzia)

din 14.03.2022

or. Basarabasca

1. În conformitate cu Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, comisia de delimitare a bunului imobil proprietate publică a unității administrativ-teritoriale de nivelul întâi, în următoarea componență:

Reprezentantul Consiliului raional Basarabasca

Vicepreședintele raionului Basarabasca pe probleme economice – Petru Scutari
(denumirea) (numele, prenumele)

Șeful serviciului relații funciare și cadastru al Consiliului raional Basarabasca

Gheorghe Casim
(numele, prenumele)

Reprezentantul autorității administrației publice locale în cadrul primăriei or. Basarabasca,
(denumirea autorității publice locale)

(funcția)

(numele, prenumele)

Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare a primăriei or. Basarabasca,

Uliana Plucci
(numele, prenumele)

Arhitector șef raional Basarabasca,

Anastasia Topală
(funcția, numele, prenumele)

Reprezentantul Agenției Proprietății Publice _____

(funcția, numele, prenumele)

a efectuat lucrări de delimitare a bunului imobil proprietate publică și, ca rezultat, pe planul de contur au
delimitate bunuri imobile proprietate publică:

1) din domeniul public:

a) 1 terenuri, cu suprafața totală 2.4704 ha

b) _____ construcții, cu suprafața totală _____ m²

c) _____ încăperi izolate, cu suprafața totală _____ m²

2) din domeniul privat:

a) _____ terenuri, cu suprafața totală _____ ha

b) _____ construcții, cu suprafața totală _____ m²

c) _____ încăperi izolate, cu suprafața totală _____ m²

conform Listei bunurilor imobile proprietate publică (se anexează).



2. Drept bază cartografică pentru determinarea hotarelor terenurilor proprietate publică au servit măsurări terestre

3. Obiecțiile și propunerile la delimitarea bunurilor imobile:

Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:

Vicepreședintele raionului Basarabeanca pe probleme economice Petru Scutari

Șeful serviciului relații funciare și cadastru al Consiliului raional Basarabeanca Gheorghe Casim

Reprezentantul autorității administrației publice locale in cadrul primăriei or. Basarabeanca,

Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare a primăriei or. Basarabeanca Uliana Plucci

Arhitector sef raional Basarabeanca, Anastasia Topală

Reprezentantul Agenției Proprietății Publice

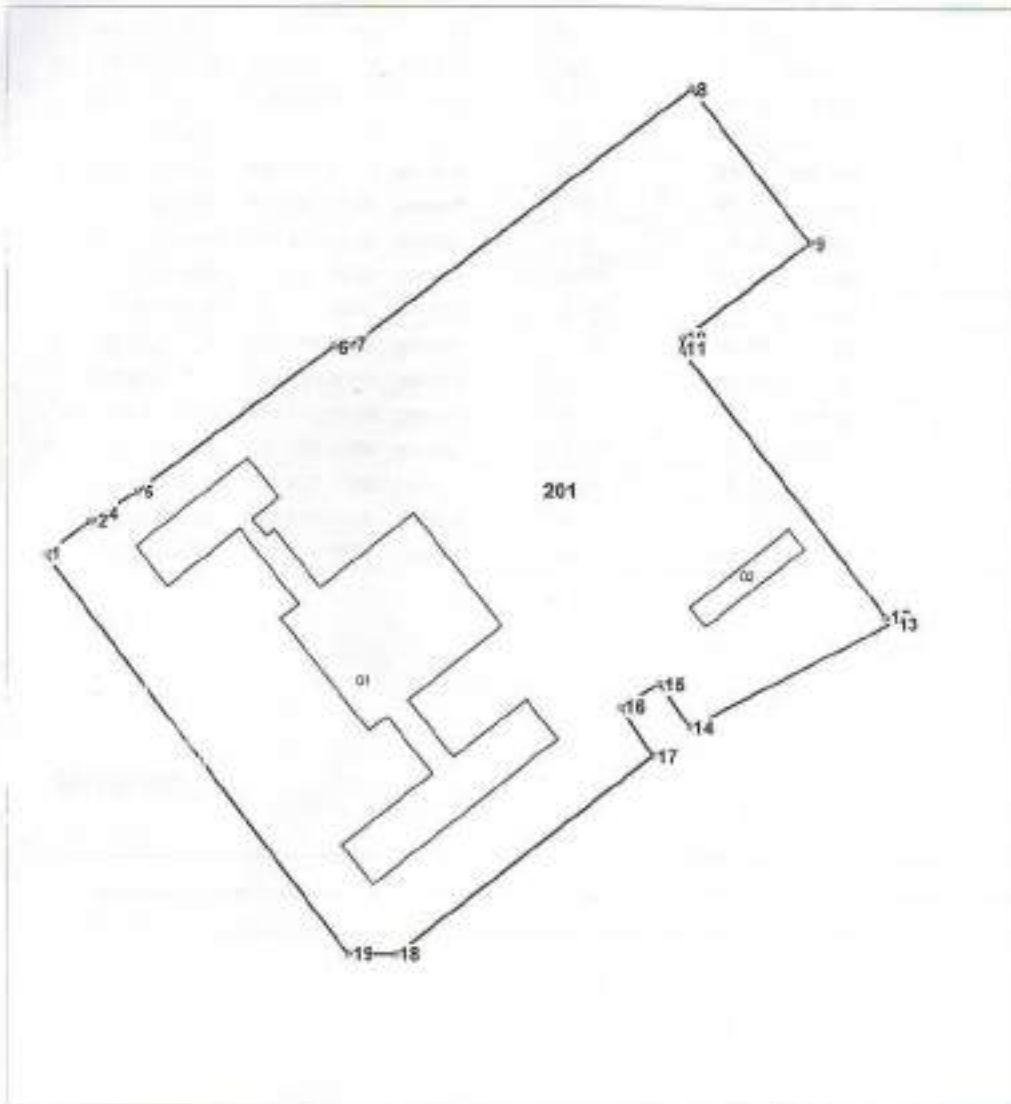
(semnătura)

(numele, prenumele)



PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral 1201308.201



Amplasamentul bunului



201 - numărul cadastral al terenului
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Domeniu
1201308.201	Teren	2.4704 ha	Intravilan localitati	afereant obiectivului public si administrativ	Public
1201308.201.01	construcție	3267,7 m.p		Construcție de invatamint si educatie	
1201308.201.02	construcție	213,2 m.p.		Construcție accesorie	

Numărul cadastral: 1201308.201

Catalogul de coordonate si parametrii hotarului.



	X _m	Y _m	Tipul_punct	Hotar	Distanța	Tipul_hotar	Adiacenți
1	243 445.9760	133 175.6450	general	1-2	14.80	general	
2	243 457.9674	133 184.3244	general	2-3	3.00	general	
3	243 460.9490	133 184.6794	general	3-4	1.17	general	
4	243 460.7986	133 185.8422	general	4-5	11.24	general	
5	243 470.2070	133 191.9970	general	5-6	63.60	general	
6	243 521.3808	133 229.7588	general	6-7	4.89	general	
7	243 526.2578	133 230.1444	general	7-8	111.98	general	
8	243 615.5830	133 297.6772	general	8-9	51.10	general	
9	243 646.5480	133 257.0330	general	9-10	41.76	general	
10	243 613.0780	133 232.0530	general	10-11	2.75	general	
11	243 613.0080	133 229.2900	general	11-12	88.17	general	
12	243 666.7552	133 159.3898	general	12-13	2.47	general	
13	243 668.9328	133 158.2332	general	13-14	60.48	general	
14	243 615.1318	133 130.6096	general	14-15	14.02	general	
15	243 607.1864	133 142.1614	general	15-16	11.84	general	
16	243 605.3836	133 135.9456	general	16-17	15.23	general	
17	243 605.3836	133 123.1556	general	17-18	85.25	general	
18	243 537.9194	133 071.0450	general	18-19	12.49	general	
19	243 525.4274	133 071.0078	general	19-1	131.38	general	

Mențiuni:

COORDONAT	Executantul	
presedintele raionului Basarabesca	SRL "Procadgrup"	
	r-nul Basarabesca, or. Basarabesca, str. Naberejnaia nr. 1	
serviciului raional pentru menținerea regimului proprietății catastrale și cadastru raionalului Basarabesca	Conducător / Verificat	Cucerenco Satanislav <small>(semnatura, prezenta)</small>
	Executant	Cucerenco Satanislav <small>(semnatura, prezenta)</small>
	Data elaborării:	Scara: 1:2000
<small>(denumirea instituției)</small>		

Planul de Contur



Anexa nr. 4

la Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publica

a bunurilor imobile proprietate publica a unitatii administrativ-teritoriale de nivelul II, r-l. Basarabesca amplasat in r-l. Basarabesca, or. Basarabesca, str. Naberejnaia nr. 1

Schema de incadrare



Sensuri convenționale:

- Hotarele intravilanului localității
- Hotarele sectoarelor cadastrale
- Hotarele bunurilor imobile înregistrate în baza de date al cadastrului în proprietate privată
- terenurile proprietate a UAT de nivelul I din domeniul privat
- ===== Fondul apelor

201 - nr. cad.
2.4704 - suprafața

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

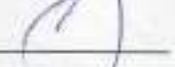
Tipul_bunului	Apartenența	Nr_cadastral	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Domeniul
Terenuri	consil. Basarabesca	1201308.201	2.4704 ha	Intravilan localitatii	afertent obiectivului public si administrativ	Public



Mențiuni:

**COORDONAT
membrii comisiei**

Vicepreședintele raionului Basarabeasca pe probleme economice

Petra Sestari / 

Șeful serviciului relații funciare și cadastru al Consiliului raional Basarabeasca

[Signature] / 

Șeful raionului Basarabeasca

Anastasia Topala / _____

Reprezentantul autorității administrației publice locale în cadrul primăriei or. Basarabeasca

_____ / _____

Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare a primăriei or. Basarabeasca

Pucei Uliana / _____

Reprezentantul Agenției Proprietății Publice

_____ / _____

**COORDONAT
adiacentii**

Reprezentantul Agenției "Apele Moldovei"

_____ / _____

Executorul lucrării

SRL "Procadgup"

r-l. Basarabeasca, or. Basarabeasca, str. Naberejnala nr. 1

Verificat / Inginer cadastral certificat		Cucerenco Stanislav <small>(semnă personală)</small>
Conducător / Executant		Cucerenco Stanislav <small>(semnă profesională)</small>
Data elaborării: 14.03.2022 <small>(data responsabilității autorului)</small>		Scara: 1:2500